

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΗ 7 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1979

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
205

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί κηρύξεως ως αναδατωτέας δασικής εκτάσεως στη θέση «'Ανω Μαύρα Χώματα» περιοχής Κοινότητας Μανδρών, Ν. Κιλκίς... 1

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί γνωστοποίησης γενομένης καταθέσεως του ποσού της αποζημιώσεως αναγκαστικώς απαλλοτριωθέντων ακινήτων της 42ας επαρχιακής οδού τμήμα εντός Κοινότητας Καβαλλαρίου, Ν. Ίωαννίνων... 2

Περί ειδοποίησης της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως, από αναγκαστική απαλλοτρίωση κτημάτων

για τη βελτίωση της χαράξεως της σιδ. γραμμής Θεσσαλονίκης — 'Αλεξανδρουπόλεως (χλμ. 342+045 — 343—282)... 3

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί χαρακτηρισμού ως κατοικημένης της περιοχής της υπ' αριθ. 2 επαρχιακής οδού Δρόμας — Καλαμπακίου, Ν. Δρόμας... 4

Περί αναγνωρίσεως ιδιωτικής οδού στη Βέροια στο Ο.Τ. 169 δι' προϋπάρχει του έτους 1923... 5

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ειδοποίησης της γενομένης καταθέσεως αποζημιώσεως ακινήτου απαλλοτριωθέντος λόγω ρυμοτομίας, προς εφαρμογήν του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου 'Αμαρυσίου 'Αττικής... 6

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. Δ 251 (1)

Περί κηρύξεως ως αναδατωτέας δασικής εκτάσεως στη θέση «'Ανω μαύρα χώματα» περιοχής Κοινότητας Μανδρών, Ν. Κιλκίς.

##### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΙΛΚΙΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις των άρθρων 24 και 117 του Συντάγματος της Ελλάδος.
- 2) Τις διατάξεις των άρθρων 188—205 του Ν.Δ. 86/1969 «περί Δασικού Κώδικος».
- 3) Τις 5684/499/έγκ. 47/11.2.71, 215696/1451/9.5.1977 και 217606/1610/13.6.77 διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας, και
- 4) Την 479/6.2.79 αναφορά του Δασαρχείου Κιλκίς «περί κηρύξεως ως αναδατωτέας εκτάσεως στη δασική θέση «'Ανω μαύρα Χώματα» περιφέρειας Κοινότητας Μανδρών, έμβαδού 252 στρεμμάτων, έπειδή κάηκε στις 26 Αυγούστου 1978, αποσπάζουμε:

Κηρύττουμε ως αναδατωτέα δασική έκταση έμβαδού διακρίσεων πέννηντα δύο (252) στρεμμάτων, ή όποια βρίσκεται στη θέση «'Ανω μαύρα χώματα» περιφέρειας Κοινότητας Μανδρών, έπειδή κάηκε στις 26 Αυγούστου 1978.

Η άνωτέρω έκταση που φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:4.000, και το όποιο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης, περικλείεται εντός των με στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Π,Ρ,Σ,Τ,Υ,Α, όριογραμμών και περικλείεται με τα κάτωτέρω όρια:

Βόρεια: Με ανώνυμη χαράδρα και άγροτικές καλλιέργειες.  
'Ανατολικά: Με άγροτικό δρόμο Νέας Σάντας Μανδρών.  
Δυτικά: Με άγροτική περιοχή (καλλιέργειες) Μανδρών.  
Νότια: Με δασική έκταση που δεν κάηκε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην 'Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κιλκίς, 7 Φεβρουαρίου 1979

Ο Νομάρχης  
Γ. ΑΣΗΜΑΚΟΣ



## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 928

(2)

Περί γνωστοποίησης γενομένης καταθέσεως του ποσού της αποζημίωσης αναγκαστικώς απαλλοτριωθέντων ακινήτων της 42ας επαρχ. οδού τμήμα εντός Κοινότητας Καβαλλαρίου Ν. Ίωαννίνων.

## Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΟΥ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπ' όψει το άρθρον 15 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικῶν απαλλοτριώσεων» φέρομεν εἰς γνῶσιν τῶν κατῶθι ἀναφερομένων, ἦτοι :

Α) Τῶν κεκτημένων ἢ ἀξιούντων δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ τῶν ἀκινήτων τῶν ἀπαλλοτριωθέντων δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθμ. Τ.Υ. 2829/1975 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Ίωαννίνων, περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων πρὸς κατασκευὴν τῆς 42ας ἐπαρχ. οδού τμήμα ἐντὸς Κοινότητος «Καβαλλαρίου».

Β) Τῶν τυχόν ἐπὶ τῶν ἀκινήτων τούτων ἐγγεγραμμένων ἐνυποθήκων ἢ κατασχόντων δανειστῶν, ὅτι, ἡ διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. 617/23.6.1976 ἀποφάσεως τοῦ Προέδρου τῶν ἐν Ίωαννίνοις Πρωτοδικῶν καθορισθεῖσα προσωρινῶς συνολικὴ ἀποζημίωσις τῶν ὡς ἄνω ἀκινήτων παρακατετέθη εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων, ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 52132/28.2.1979 γραμματίου τοῦ Γραφείου Παρακαταθηκῶν Ἀ' Δημοσίου Ταμεῖου Ίωαννίνων, παρακαταθήκης συνολικοῦ ποσοῦ δραχμῶν 291.025.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ίωαννίνοις τῇ 21 Μαρτίου 1979

Ὁ Πρόεδρος  
ΛΟΥΚΑΣ ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 431772/Φ824-61-5/16

(3)

Περί εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημίωσης, ἀπὸ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτρίωσης κτημάτων γιὰ τὴ βελτίωση τῆς χαράξεως τῆς σιδ. γραμμῆς Θεσ/νίκης-Ἀλεξ/πόλεως (χλμ. 342 + 045 - 343-282).

## Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ ΤΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.

1. Σύμφωνα με τὶς διατάξεις τῶν άρθρων 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» πληροφоруῦμε ὅσους :

α) Ἐχουν δικαιώματα κυριότητος ἢ ἄλλα ἐμπράγματα στὰ ἀκίνητα τὰ ὁποῖα ἀπαλλοτριώθηκαν δυνάμει τῆς Σ. 6197/6160/26.1.1978 κοινῆς ἀποφάσεως τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Συγκοινωνιῶν (ΦΕΚ 79/Τ.Δ'/1978) γιὰ τὴ βελτίωση τῆς χαράξεως τῆς σιδ. γραμμῆς Θεσ/νίκης-Ἀλεξ/πόλεως (χλμ. 342 + 045 - 343 + 282).

β) Ἐχουν ἐγγράψει ὑποθήκη ἢ ἔχουν ἐπιβάλει κατάσχεση ἢ με ὅποιονδήποτε ἄλλο τρόπο διεκδικοῦν τὰ ἀκίνητα ποὺ

ἀπαλλοτριώθηκαν, ὅτι ἡ ἀποζημίωση ποὺ καθόρισε τὸ Μονομελὲς Πρωτοδικεῖο Ροδόπης με τὴν 111/1978 ἀπόφασή του γιὰ τὰ ἀκίνητα, ὅπως εἰκονίζονται στὸ 8801/19.8.74 κτηματολογικὸ διάγραμμα με τὸν ἐπ' αὐτοῦ, κτηματολογικὸ πίνακα, ἔχει κατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων (Γραφεῖον Παρακαταθηκῶν Κομοτηνῆς) καὶ ἔχει ἐκδοθεῖ τὸ 13902/7.3.1979 γραμματίο συστάσεως παρακαταθήκης, γιὰ ποσὸ 464.970 δραχμῶν.

Ἡ ἀνωτέρω ἀποζημίωση θὰ ἀποδοθεῖ στοὺς δικαιούχους ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν σύμφωνα με τὸν Νόμο.

Ἀθῆναι, 21 Μαρτίου 1979

Ὁ Διοικητῆς  
Ι. ΛΑΜΠΡΟΣ

(Αριθ. τριπ. ΚΒ' Δημ. Ταμ. Α0. 48049/79)

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Τ.Υ. 2014

(4)

Περί χαρακτηρισμοῦ ὡς κατοικημένης τῆς περιοχῆς τῆς ὑπ' ἀριθ. 2 ἐπαρχ. οδού Δράμας — Καλαμπακίου Νομοῦ Δράμας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ

Έχοντας ὑπόψη :

1. Τὸ Ν.Δ. 532/1970 «περὶ Διοικητικῆς Ἀποκεντρώσεως».

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Β.Δ. 712/1970 «περὶ καθορισμοῦ τῶν ἀρμοδιοτήτων ποὺ διατηροῦνται ἀπὸ τὸν Ὑπουργὸ καὶ τὶς Περιφέρειες Ἀρχὲς διανομαρχιακοῦ ἐπιπέδου τοῦ Υ.Δ.Ε., ὅπως συμπληρώθηκε με τὰ Β.Δ. 677/71 καὶ 198/72.

3. Τὸ Β.Δ. 301/19-29/5/64 «περὶ ἀσφαλείας Ὑπεραστικῆς Συγκοινωνίας».

4. Τὸ Π.Δ. 910/77 «περὶ Ὁργανισμοῦ Ὑπ. Δημ. Ἔργων».

5. Τὴν ἀπὸ 26.2.79 αἴτηση τῆς Παπαδοπούλου Δέσποινας γιὰ τὸν χαρακτηρισμὸ ὡς κατοικημένης τῆς περιοχῆς ἐκατέρωθεν τῆς ὑπ' ἀριθ. 2 Ἐπαρχιακῆς οδού (Δράμας - Καλαμπακίου), ὅπως φαίνεται στὸ συνημμένο τοπογραφικὸ διάγραμμα με τὰ στοιχεῖα ΑΒΓΔΕΖΗΑ.

6. Τὴ γνωμοδότηση τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων, ὅπως ἐκφράζεται στὸ ἀριθ. 8 πρακτικὸ αὐτοῦ τῆς 6.3.79 καὶ με τὴν ὁποία γνωμοδοτεῖ ὑπὲρ τοῦ μὴ χαρακτηρισμοῦ τῆς ἀνωτέρω περιοχῆς ὡς κατοικημένης, ἀποφασίζουμε :

Ἐγκρίνουμε τὸν χαρακτηρισμὸ τῆς ἀνωτέρω περιοχῆς ὅπως φαίνεται στὸ συνημμένο τοπ. διάγραμμα με τὰ στοιχεῖα ΑΒΓΔΕΖΗΑ ὡς κατοικημένης με τὴν προϋπόθεση τήρησεως τῶν περιορισμῶν τοῦ Β.Δ. 301/19-29/64.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ με τὸ διάγραμμα ποὺ τὴ συνοδεύει νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Δράμα, 19 Μαρτίου 1979

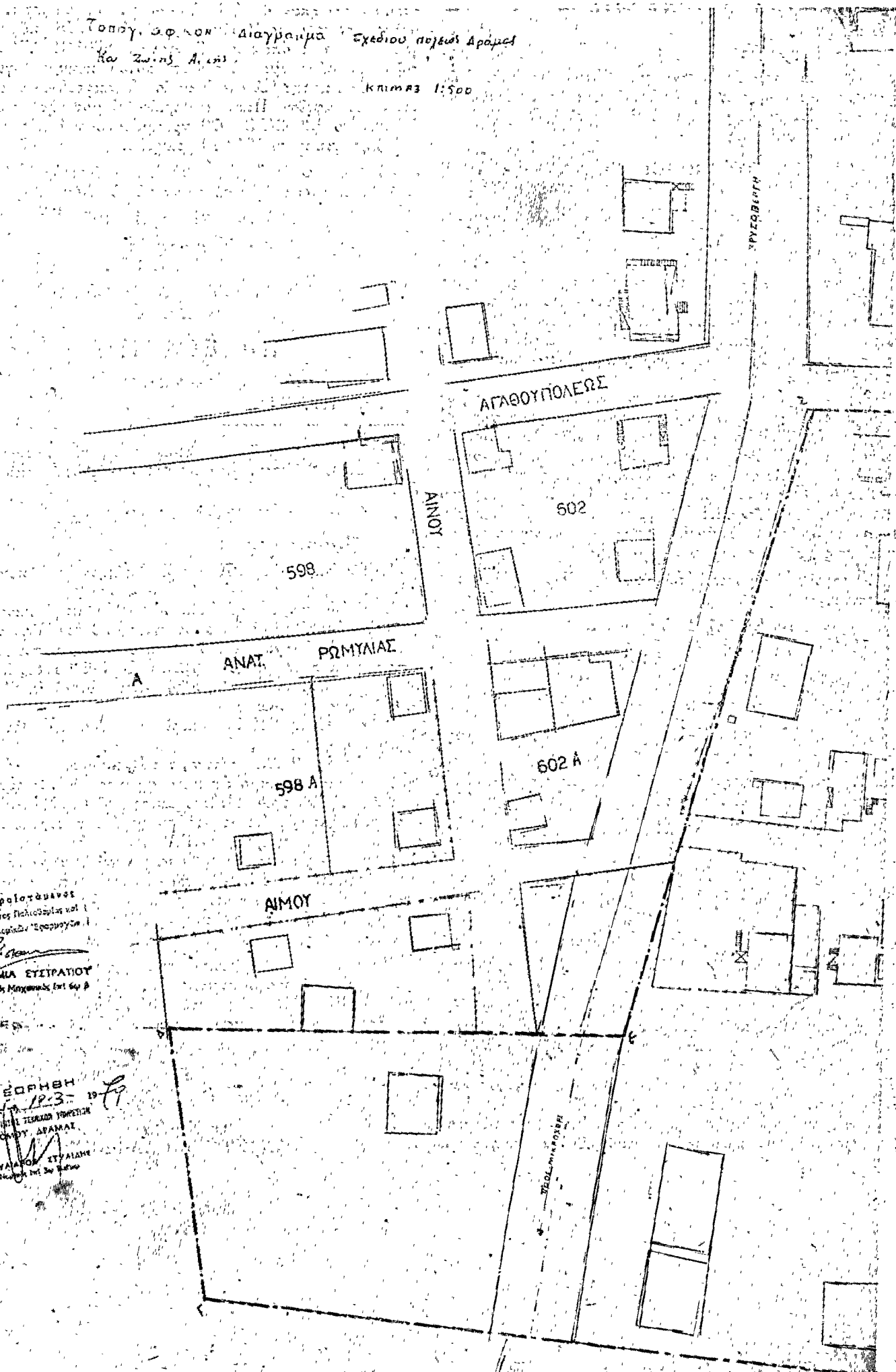
Ὁ Νομάρχης  
ΑΝΑΣΤ. ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ

Τοπογ. σχέσιον Διαγράμμα Σχεδίου περίως Δραματι  
 και Ζώνης Αιωνίου  
 κλίμακας 1:500

Ο Προϊστάμενος  
 Τμήματος Πολιτισμικών και  
 Αρχιτεκτονικών Υποθέσεων

ΕΥΣΤΑΘΙΑ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΥ  
 Αρχιτέκτονας Μηχανικός Εργ. Συ. Α.

ΕΒΕΘΡΗΒΗ  
 1979  
 Ο ΑΝΤΙΣΤΡΑΤΗΓΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ  
 ΜΟΝΟΥ ΔΡΑΜΑΤΙ  
 ΕΥΣΤΑΘΙΑ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΥ  
 Αρχιτέκτονας Μηχανικός Εργ. Συ. Α.





Αριθ. Τ.Υ. 2887

(5)

Περὶ ἀναγνώρισεως ἰδιωτικῆς ὁδοῦ στὴ Βέροια στὸ Ο.Τ. 169 ὅτι προϋπάρχει τοῦ ἔτους 1923.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τῆς παγρ. 4 τοῦ ἀρθρ. 20 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν».

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Νόμου 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

3. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 532/70 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

4. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 712/70, ὅπως μεταγενέστερα ἔχουν τροποποιηθεῖ καὶ συμπληρωθεῖ μετὰ Β.Δ/τα 677/71 καὶ 198/72 καὶ τὸ Ν.Δ. 241/73.

5. Τὴν ἐγκύκλιο 34/77 (ἀρ. πρωτ. Ε. 20014/16.6.77) τοῦ Ὑφυπουργοῦ Δημοσίων ἔργων σχετικὰ μετὰ ἰδιωτικὰς ὁδοὺς ποὺ προϋπάρχουν τοῦ 1923.

6. Τὴν ἀπὸ 6.11.78 αἴτηση τῆς Αἰκατερίνης συζ. Δημ. Σπυροπούλου, μετὰ τὴν ὁποία ἡ ἐνδιαφερομένη ζήτησε τὴν ἀναγνώριση ἰδιωτικῆς ὁδοῦ στὸ Ο.Τ. 169 πόλεως Βεροίας καὶ μεταξὺ τῶν ὁδῶν Βασ. Κων/νου καὶ Κύπρου, ὅτι προϋπάρχει τοῦ ἔτους 1923.

7. Τὸ 4871/7.11.1956 συμβόλαιο διανομῆς κοινῆς περαιοῦσας συμβολαιογράφου Βεροίας Θωμᾶ Γ. Καλλιμπάκα, στὸ ὁποῖο ἀναφέρεται ὡς ὄριο τῆς ἰδιοκτησίας τῆς ἐνδιαφερομένης ἡ ὑπόψη ὁδὸς καὶ ἀπὸ τὸ ὁποῖο προκύπτει ὅτι σχηματίστηκε τουλάχιστον ἀπὸ τὸ ἔτος 1918 δηλ. πρὶν ἀπὸ τὴν ἰσχὺ τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος.

8. Τὴ σύμφωνη γνώμη τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημ. ἔργων, ἡ ὁποία διατυπώθηκε στὸ 4/2/9.3.1979 πρακτικὸ τοῦ καὶ μετὰ τὴν ὁποία τοῦτο γνωμοδοτεῖ ὁμόφωνα ὑπὲρ τῆς ἀναγνώρισεως τῆς ἐν λόγω ὁδοῦ ὅτι προϋπάρχει τοῦ ἔτους 1923, ἀποφασίζουμε :

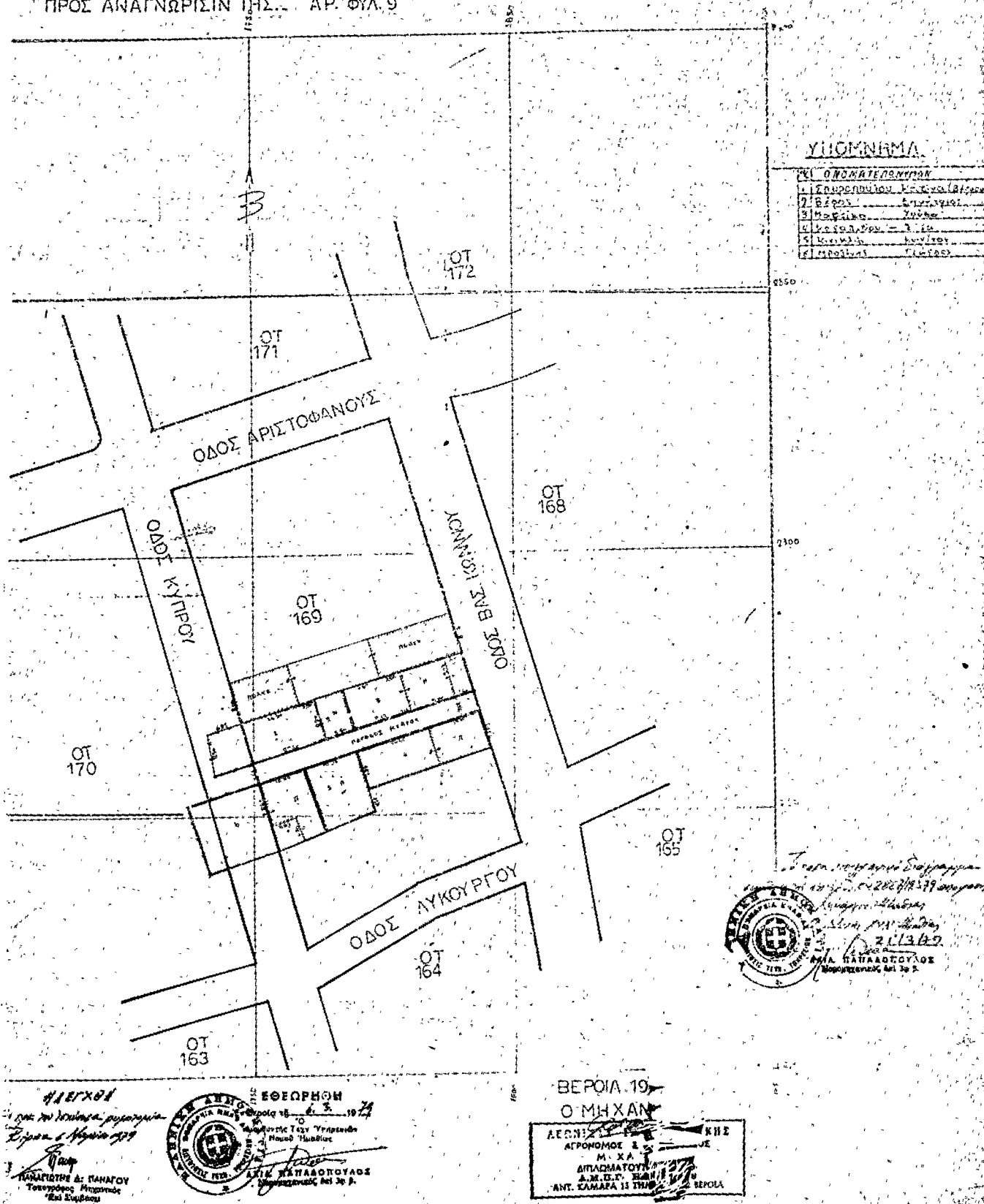
Χαρακτηρίζουμε τὴν ἰδιωτικὴ ὁδὸ στὸ Ο.Τ. 169 πόλεως Βεροίας καὶ μεταξὺ τῶν ὁδῶν Βασ. Κωνσταντίνου καὶ Κύπρου ποὺ σχηματίστηκε μετὰ ἰδιωτικὴ πρωτοβουλία, ὅτι νομίμως προϋπάρχει τῆς ἰσχύος τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ/τος, ὅπως εἰδικότερα φαίνεται στὸ θεωρημένο ἀπὸ τὸ Δ/ντὴ Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Ἡμαθίας τοπογραφικὸ διάγραμμα ποὺ συνοδεύει τὴν ἀπόφαση αὐτή.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Βέροια, 19 Μαρτίου 1979

Ὁ Νομάρχης  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ  
ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΕΙΜΕΝΩΝ ΕΙΣ ΒΕΡΟΙΑ ΚΑΙ ΕΠΙ ΤΗΣ  
(ΙΔΙΟΤΙΚΗΣ) ΠΑΡΟΔΟΥ ΚΥΠΡΟΥ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΠΡΟ ΤΟΥ 1923  
ΠΡΟΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΙΝ ΤΗΣ ΑΡ. ΦΥΛ. 9



## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(6)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης καταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀκινήτου ἀπαλλοτριωθέντος λόγω ρυμοτομίας, πρὸς ἐφαρμογὴν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Δήμου Ἀμαρουσίου Ἀττικῆς.

Δυνάμει τοῦ ὑπ' ἀριθ. 534682/2.4.1979 γραμματίου τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων, περὶ συστάσεως παρακαταθήκης, κατετέθη ὑπὸ τῶν Παναγιώτου Κων/νου Βεζυργιάννη καὶ Κλαίρας χήρας Κωνσταντίνου Βεζυργιάννη τὸ ποσὸν τῶν δραχμῶν ὀκτακοσίων ἑπτὰ χιλιάδων ὀκτακοσίων (807.800), ὡς προσωρινὴ ἀποζημίωσις ὑπὲρ τῶν δικαστικῶς ἀναγνωρισθησομένων δικαιούχων ἐδαφικῆς ἐκτάσεως, ἐκ μέτρων τετραγωνικῶν ἑκατὸν δέκα πέντε καὶ 40/100 (115,40 τ.μ.), κειμένης ἐν Ἀμαρουσίῳ καὶ ἐπὶ τῶν ἐγκριμμένων ὁδῶν Γεωργίου Κονδύλη καὶ Μιλτιάδου, προσκυρωθείσης ἀναγκαστικῶς εἰς τὸ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Κονδύλη ἀρ. 2 ἀκίνητον τῶν παρακαταθετῶν, δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ.

29/76 πράξεως ἀναγκαστικῆς προσκυρώσεως τῆς Ὑπηρεσίας Πολεοδομίας Νομαρχίας Ἀνατολικῆς Ἀττικῆς καὶ τοῦ συνοδεύοντος ταύτην τοπογραφικοῦ διαγράμματος, κυρωθέντων διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Υ.Π.20150/1657/1976 ἀποφάσεως τοῦ Ἀναπλ. Νομάρχου Ἀνατολικῆς Ἀττικῆς, τῆς προσωρινῆς τιμῆς μονάδος καθορισθείσης εἰς 7000 δρχ. κατὰ τετρ. μέτρον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 771/78 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν,

Εἰκαζόμενοι δικαιούχοι τῆς ἀποζημιώσεως διὰ τῆς ὡς ἄνω πράξεως προσκυρώσεως τῆς Ὑπηρεσίας Πολεοδομίας φέρονται ὁ Δήμος Ἀμαρουσίου καὶ ὁ Κων/νος Βλάσσης, κάτοικος Ἀμαρουσίου.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 2 Ἀπριλίου 1979

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος  
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΒΕΖΥΡΓΙΑΝΝΗΣ

(Ἀριθ. Τρ. Γ' Ταμείου εἰσπρ. Ἀθ., 11289/3.4.1979)